

LAG Planen Bauen Wohnen

Iris Behr, Monika Wiebusch, Stephan Amtsberg (LAG-SprecherInnen)

18. Februar 2020

Liebe Freundinnen und Freunde, liebe interessierte Gäste

Wir laden ein zur: **1. Sitzung der LAG am 06.März 2020 zum Fachgespräch**

Bodenpolitik in hessischen Gemeinden -Instrumente kommunaler Bodenpolitik – und notwendige Unterstützung durch das Land

16.30 – 19.30 h

in der Nassauischen Heimstätte, Schaumainkai 47, 60596 Frankfurt

Boden stellt eine zentrale Voraussetzung für die sozialgerechte und klimagerechte Stadtentwicklung dar. Die Verfügbarkeit und die Kosten von Grundstücken ist nicht nur eine Voraussetzung für bezahlbare Wohnungen sondern auch für andere Bedarfe wie die mit der Wohnnutzung verbundenen Infrastruktur: zusätzliche Flächen werden für Frei- und Grünflächen aber auch für Gewerbeansiedlungen benötigt. Als Referent und Gastgeber haben wir

Gregor Voss, Baulandoffensive Hessen GmbH: mit dem Vortrag „**Wie gelingt eine sozialgerechte Bodenordnung unter dem Einbezug aller beteiligten Akteure?**“ gewonnen.

Wir wollen u.a. diskutieren:

1. Von welchen Instrumenten sprechen wir? Strategische Bodenvorratspolitik: erweiterte kommunale Vorkaufsrechte (preislimitierte VKR), verstärkte Anwendung des Erbbaurechts (EBR), Planungswertausgleich, städtebaulicher Vertrag, Bodenfonds
2. Gute Beispiele: z.B. München, Ulm, Münster, Wien
3. Was kann das Land Hessen leisten? Wie kann das Land Hessen unterstützen?

Nach dem Fachgespräch stehen weitere Punkte auf dem Programm:

- Feststellung der Protokolle der Sitzungen vom 28.6.2019 und 13.9.2019
- Beschluss der Wahlordnung
- Bericht aus der BAG (Sitzung in Erfurt)
- Unter-Arbeitsgruppen der LAG: ihre Gründung und Aufgaben
- Themen für 2020
- Wahl der LAG-SprecherInnen
- Sonstiges

Mit GRÜNEN Grüßen

Iris Behr iris.behr@gmx.de; Monika Wiebusch, wiebusch@planbar-beratung.de; Stephan Amtsberg samtsberg@asl.uni-kassel.de,